



## A VENDRE Maison de ville - 103 m<sup>2</sup> env. - HAZEBROUCK - 136 500 €



Maison de ville semi individuelle, Hazebrouck secteur du nouveau monde, proche de toutes commodités comprenant : salon séjour, cuisine, deux chambres, salle de bain, combles aménageables, jardin  
 Travaux à prévoir

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1070 à 1510 euros (année 2022).

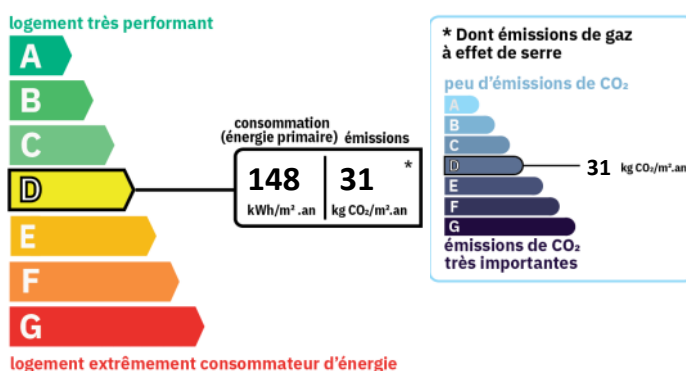
### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>3</b>
Chambres :	<b>2</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Carrelage</b>
Chauffage :	<b>CENTRAL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>Cumulus électrique/Cumulus électrique</b>

### SURFACES DETAILLEES

Couloir :	<b>10 m<sup>2</sup></b>
Salle a manger :	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>11 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>7 m<sup>2</sup></b>
Veranda :	<b>7 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>2 m<sup>2</sup></b>
Palier :	<b>5 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>14 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>10 m<sup>2</sup></b>
Bureau :	<b>7 m<sup>2</sup></b>
Grenier	

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>136 500 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

*On s'occupe de tout*




*On s'occupe de tout*

SARL Agence 53 au capital de 3.000€ - 5 rue Nationale 59190 Hazebrouck - email : [contact.agence53hazebrouck@gmail.com](mailto:contact.agence53hazebrouck@gmail.com)

Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 738 00010 - APE 6831 Z - Carte professionnelle n° CPI 6205 2018 000 943 délivrée par la CCI Grand Lille

[www.agence53-hazebrouck.com](http://www.agence53-hazebrouck.com)

 Agence53



*On s'occupe de tout*

SARL Agence 53 au capital de 3.000€ - 5 rue Nationale 59190 Hazebrouck - email : [contact.agence53hazebrouck@gmail.com](mailto:contact.agence53hazebrouck@gmail.com)  
Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 738 00010 - APE 6831 Z - Carte professionnelle n° CPI 6205 2018 000 943 délivrée par la CCI Grand Lille

[www.agence53-hazebrouck.com](http://www.agence53-hazebrouck.com)

 Agence53